

314 000 €

26 m²

2 pièces

Paris



Sous offre

Type d'appartement	T2
Surface	26.29 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	4
Epoque, année	1934 Ancien
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Ouest
Taxe foncière	288 €/an
Charges	121 € /mois

Référence 867 Cabinet 14 vous présente ce T2 au calme de 26,29 m² dans le 10^{ème} arrondissement limite 2^{ème} et 9^{ème} dans un immeuble de standing, offrant une vue sur Montmartre.

Situé en étage élevé avec ascenseur à l'arrière des grands boulevard très au calme, cet appartement bénéficie d'un espace séjour avec un coin cuisine, une chambre, une salle de bain ainsi qu'un toilette séparé.

Possibilité de louer ou d'acquérir un parking au pied de l'immeuble.

Cabinet 14 - Un lieu unique dédié à vos projets immobiliers !

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 299 050 €. Classe énergie D, Classe climat E.. Date de réalisation du DPE : 11-11-2020. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/cabinet14/honoraires>

Les points forts :

- Vue Montmartre



Cabinet 14 - Versailles - Paris

40 rue de L'Orangerie
78000 Versailles
01 78 74 76 33



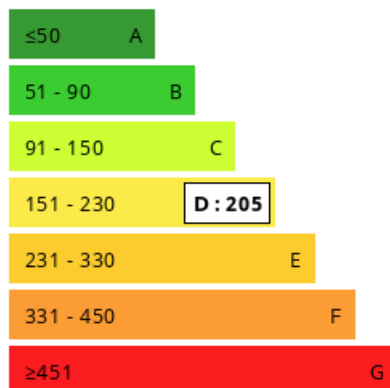
Marlène CONSTANT

marlene.constant@cabinet14.com
Agent commercial (Entreprise individuelle)
RSAC 898 231 998 RSAC
Versailles
06 47 66 07 98



Consommations énergétiques

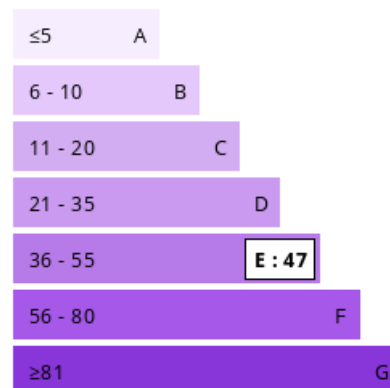
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)